



PROJEKTART

Verkehrsplanung
Straßenplanung

AUFTRAGGEBER

AG FREIRAUM
Jochen Dittus +
Andreas Böhringer
Landschaftsarchitekten
PartGmbH
Poststraße 2
79098 Freiburg

BAUKOSTEN

7.000.000 Euro (netto)

PROJEKTZEITRAUM

2013 - 2018

PROJEKTbeschreibung

Im Zuge der geplanten Umnutzung der ehemaligen Stadtkaserne im Zentrum der Stadt Germersheim sollten auch die angrenzenden Straßen und Plätze in einem städtebaulichen Gesamtkonzept umgestaltet werden. Hierzu wurde im Jahre 2013 ein freiraumplanerischer und städtebaulicher Realisierungswettbewerb europaweit ausgelobt. Der zu betrachtende Bereich umfasst den Paradeplatz, den Luitpoldplatz, die Ritter-von-Schmauß-Straße sowie den Parkplatz am Bürgerhaus.

Für die Planung der Verkehrsanlagen wurden die BIT Ingenieure von den beauftragten Landschaftsarchitekten AG FREIRAUM aus Freiburg ins Planerteam geholt. In Anwesenheit von Ministerpräsidentin Malu Dreyer erfolgte im April 2014 der erste Spatenstich sowie die ersten Bauarbeiten mit der Erstellung des Parkplatzes. Der neue Parkplatz sollte die Parksituation durch die wegfallenden Stellplätze im Bereich des Paradeplatzes entschärfen.

Mit den Arbeiten für die "Neuen Stadträume Paradeplatz" wurde im Juni 2016 begonnen. Als erste Abschnitte wurden der Luitpoldplatz und der Bereich am Weißenburger Tor mit der Duftterrasse hergestellt. Anschließend wurde der Paradeplatz in mehreren Unterabschnitten umgestaltet und umgebaut. Daraufhin konnte die Ritter-von-Schmauß-Straße fertiggestellt werden.

Eine Besonderheit liegt in den in der Fahrbahn befindlichen Pflasterflächen, welche mit einer umweltaktiven Beschichtung zur Stickoxidreduzierung versehen wurden. Darüber hinaus wurde das Pflaster für den Buslinienverkehr schwerlastfähig und verschiebesicher im Wilden Verband verlegt. Zur Gewährleistung der erforderlichen Tragfähigkeit des Oberbaus wurde der Aufbau mit Drainsphaltragschicht gewählt.

Mit der Anbindung an der Fronte Diez wurde die Gesamtmaßnahme im November 2018 abgeschlossen. Die Einweihung erfolgte gemeinsam mit dem neuen Fachmarktzentrum in der ehemaligen Stadtkaserne.

DIENSTLEISTUNGEN

- Planung Infrastruktur
- Verkehrsanlagen (Straßen, Parkplatz)
- Beregnungsanlagen, Brunnenanlagen
- städtebauliche Gestaltungselemente aus Betonfertigteilen
- umfangreiche Kabel- und Leitungsarbeiten
- örtliche Bauüberwachung
- teilweise Bauoberleitung

TECHNISCHE DATEN

- Straßenlänge ca. 465 m
- Parkplätze ca. 90 Stück
- Pflasterflächen ca. 18.000 m²
- Grünflächen ca. 12.000 m²
- Sonderborde 30x30 ca. 1000 m
- 2 Brunnenanlagen inkl. Wassertechnik
- 2 Beregnungsanlagen